

Obec Josefov
Zastupitelstvo obce Josefov
Obecně závazná vyhláška obce Josefov
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Josefov se na svém zasedání dne 28.4.2024 usneslo Č.U./191/15/2024/ vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Josefov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| a) vybrané zemědělské pozemky | koeficient 1,5, |
| b) trvalé travní porosty | koeficient 1,5, |
| c) lesní pozemky | koeficient 5,0, |
| d) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient 5,0, |
| e) ostatní zpevněné plochy pozemku | koeficient 5,0,, |
| f) stavební pozemky | koeficient 5,0, |
| g) nevyužitelné ostatní plochy | koeficient 1,5, |
| h) jiné plochy | koeficient 5,0, |
| i) vybrané ostatní plochy | koeficient 5,0), |
| j) zastavěné plochy a nádvoří | koeficient 5,0. |

(2) Obec Josefov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---|-----------------|
| a) obytné budovy | koeficient 3,0, |
| b) rekreační budovy | koeficient 5,0, |
| c) garáže | koeficient 5,0, |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 5,0, |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 5,0, |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 5,0, |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 5,0, |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 5,0. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Josefov.

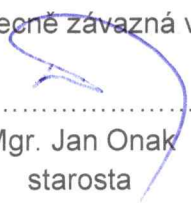
Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Josefov, č. 2/2020 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 30.11.2019.

Čl. 3
Účinnost

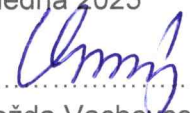
Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025



.....

Mgr. Jan Onak
starosta

Obec Josefov
Josefov 12
357 09 Josefov
IČO: 005 19 278



.....

Nadežda Vachovcová
místostarosta